

# PIC RECUPERO FACCIATE E COPERTURE



Regione Basilicata



## Comune di Gallicchio Provincia di Potenza

*Legge Regionale 40/95*

*Programma Operativo Val d'Agri - Sauro - Camastra - Meandro*

*Delibere G.R. 2233/2003 - 662/2004 - 1342/2009*

Prot. 2605

*Piano Operativo Val d'Agri-Sauro-Camastra- Meandro  
Criteri direttive per una disciplina comunale degli  
interventi di riqualificazione e vivibilità del centro storico*

COMUNE DI GALLICCHIO  
PROVINCIA DI POTENZA

N. 512 Reg. Pubblicazioni  
Pubblicato all'Albo Pretorio  
dal 20/12/11 al 23/02/2012  
Il Nesso Comune  
- Arturo Gome -

### BANDO

*misura A.1.a*

*Delibere G.R. 2233/2003 e 662/2004*

***P.I.C. "Recupero facciate e Coperture"***

## **“INTERVENTI DI RIVITALIZZAZIONE DEI CENTRI STORICI”**

### **PREMESSA**

Il comune di Gallicchio adotta il presente bando in coerenza ed attuazione:

- Delle delibere G.R. 2233/2003 - 662/2004 – 1418/2004, inerenti “l’Accordo di Programma fra la Regione Basilicata, le Comunità Montane e le Amministrazioni Comunali interessate territorialmente dal programma Operativo “Val d’Agri – Melandro – Sauro – Camastra”;
- Del Documento Preliminare Programmatico comunale
- Del regolamento di attuazione comunale approvato con Deliberazione Giunta Comunale n. 49 del 27/05/2011

### **ART.1 OBIETTIVI**

Il presente bando è volto a favorire la riqualificazione e riutilizzazione delle unità abitative e/o compatibili ubicati nei centri storici, attraverso l’adeguamento tipologico e formale delle facciate e delle coperture.

La somma complessivamente stanziata è pari a **€ 139.041,00**

Indica inoltre le modalità ed i termini di presentazione, i contenuti ed i criteri di ammissibilità e valutazione delle domande di contributo.

### **ART.2 SOGGETTI BENEFICIARI**

Possono accedere alle agevolazioni di cui al presente bando tutti i proprietari di abitazioni e/o locali aventi destinazioni d’uso compatibili, vale a dire quei locali laddove si svolgono attività consentite dalle vigenti norme urbanistiche, ubicati nel centro storico di Gallicchio e ricadenti all’interno del perimetro delle zone **A e B1** così come definite dall’apposita tavola relativa al Piano Operativo RIVITALIZZARE IL CENTRO STORICO comprendente **i comparti numerati dal n. 20 al n.75**.

### **ART.3 OPERE FINANZIABILI**

Sono finanziabili tutte le opere attinenti l’adeguamento e la riqualificazione formale delle facciate e delle coperture, ivi compresi eventuali modesti interventi strutturali puntuali, rivolti a consolidare la facciata e/o la copertura. L’intervento deve conseguire il risultato di un sensibile miglioramento del valore estetico delle facciate attraverso il recupero degli elementi di pregio esistenti e la soppressione di elementi impropri e/o superfetazioni esistenti. I proprietari degli edifici che prospettano o sono comunque visibili da vie o spazi pubblici o di uso pubblico, in particolar modo compresi in uno degli assi prioritari sono tenuti a conservare in condizioni di integrità, decoro ed efficienza i paramenti murari, le tinteggiature i rivestimenti, le decorazioni architettoniche, nonché gli infissi, i serramenti, i manti di copertura, le gronde, e in generale tutti gli elementi accessori e di finitura che concorrono a definire l’aspetto esteriore degli edifici medesimi, e delle relative pertinenze provvedendo ai necessari interventi di riqualificazione. Negli edifici d’origine storica o di tipo tradizionale, costruiti, ricostruiti o comunque ristrutturati in epoca anteriore all’ultima guerra mondiale, detti interventi dovranno essere

di tipo “conservativo”. Negli altri edifici che risultino invece costruiti, ricostruiti, o sostanzialmente ristrutturati in epoca recente, gli interventi di riqualificazione delle finiture e degli elementi accessori saranno del tipo “restitutivi”, con la possibilità di prevedere eventuali modifiche dell’aspetto esteriore compatibili con i caratteri architettonici dell’edificio stesso e del circostante contesto secondo le finalità ed i criteri fissati dal vigente Piano di Recupero. In ogni caso gli interventi dovranno essere progettati, con riferimento a UMI e/o UMP e non a porzioni di fabbricati o in relazione alla singola proprietà.

#### **ART.4 CONTRIBUTI MASSIMI**

##### **- PER LE FACCIATE**

L’importo massimo del contributo sarà commisurato solo ed esclusivamente, alla consistenza degli interventi richiesti ed in funzione dei metri quadrati di paramento esterno sul quale si interviene. In particolare si determinerà il valore di riferimento (V.rif) per ogni metro quadrato di paramento esterno trattato. Il contributo massimo assegnato (Contributo massimo) sarà pari alla superficie esterna trattata (S.est.) moltiplicata per il valore di riferimento (Val.rif.). In presenza di scale esterne, la superficie delle medesime (alzate + pedate) sarà aggiunta a quella esterna trattata.

$$\text{Contributo massimo} = \text{S.est.} * \text{Val.rif.}$$

Dove il Val.rif, calcolato per singolo prospetto dell’unità edilizia considerata, assume il valore di: **lire 60.000,00 / mq.** ( euro 34,10)

Nel caso di edifici vincolati ai sensi della L.1089/39 e/o di particolare pregio architettonico specificatamente indicati in planimetria, o d’interventi di restauro e/o risanamento conservativo-scientifico, secondo le prescrizioni del P.di R., il **Val.rif vale lire 66.000,00/mq (euro 34,10)**

##### **- PER LE COPERTURE**

Il contributo massimo sarà commisurato alla proiezione sull’orizzontale della superficie della copertura, senza tener conto dell’inclinazione delle falde.

$$\text{Contributo massimo} = \text{S.cop.} * \text{Val.rif.}$$

Dove il Val.rif, assume il **valore di lire 60.000,00 ( € 31,00 )/ mq.**

Nel caso di edifici vincolati ai sensi della L.1089/39 e/o di particolare pregio architettonico specificatamente indicati in planimetria, o d’interventi di restauro e/o risanamento conservativo secondo le prescrizioni del P.di R., il **Val.rif vale lire 66.000,00 ( € 34,10 )/mq**

*Lire 60.000,00 = 31,00€ mq.*

*Lire 66.000,00 = 34,10€ mq*

In tutti i casi è fatta comunque salva la verifica di congruità in osservanza della delibera G.R. 662/2004

#### **ART.5 COSTI AMMISSIBILI**

Sono ammissibili solo le spese effettuate in data successiva a quella di approvazione del progetto. Contribuiscono a definire le spese ammissibili le seguenti voci di spesa:

- Progettazione e direzione dei lavori, collaudo e oneri per la sicurezza del cantiere, calcolati al netto dell'IVA e dei contributi previdenziali obbligatori, nella misura massima del 15 % dell'importo dei lavori, ed entro i limiti del contributo massimo ammissibile;
- Opere murarie e assimilate, documentate mediante dettagliato computo metrico redatto con riferimento ai prezzi definiti dal prezzo del Dipartimento Assetto del Territorio della Regione Basilicata, in vigore al momento della presentazione del progetto.

## **ART. 6 CONTRIBUTI CONCEDIBILI**

Fermo restando il contributo massimo ammissibile, definito come al precedente art. 4, il contributo assegnabile sarà pari al sessanta per cento (**60%**) della spesa complessiva determinata come somma dell'importo dei lavori a misura risultanti da apposito computo metrico estimativo, dell'IVA sui lavori, nonché dell'importo delle spese generali di progettazione, direzione lavori e oneri per la sicurezza del cantiere, comprensive di l'IVA e dei contributi obbligatori.

## **ART. 7 ESCLUSIONI E LIMITAZIONI**

Per i fabbricati che fruiscono dei benefici di cui alla legge 219/81 non è consentita l'erogazione di alcun contributo nel caso in cui alla data del 27.05.2003 (data della sottoscrizione da parte dei sindaci dell'Accordo di Programma Val d'Agri, approvato in data 13/05/03 da parte del Consiglio Regionale) i lavori relativi risultassero in corso. Analogamente per fabbricati i cui contributi fossero stati concessi successivamente a tale data.

Tale limitazione non si applica alle unità abitative riportate come "unità trascinate", per le quali non sono stati previsti interventi relativi alla facciata e/o alla copertura.

Pertanto per tali "unità trascinate" è possibile accedere ai contributi previsti dal presente bando anche parzialmente per la sola facciata o per la sola copertura.

## **ART. 8 MODALITA', PRESCRIZIONI E SPECIFICAZIONI**

Per poter beneficiare del contributo il richiedente deve attenersi alle seguenti modalità, prescrizioni e specificazioni:

- a) tutta la documentazione va presentata in originale o copia conforme;
- b) non sono finanziabili spese di importo imponibile inferiore a **3.000,00 euro**;
- c) non sono ammissibili a contributo gli interventi iniziati in data antecedente a quella di presentazione della domanda;
- d) le spese ammesse a rendicontazione vengono considerate al lordo dell'IVA;
- e) l'inizio dei lavori è attestato dalla comunicazione di inizio lavori sottoscritta dal Committente, dal Direttore dei Lavori e dall'Impresa appaltatrice;
- f) l'ultimazione è attestata con l'emissione del Certificato di Ultimazione dei lavori sottoscritta dal Committente, dal Direttore dei Lavori e dall'Impresa appaltatrice;
- g) le condizioni che hanno dato titolo al punteggio devono essere mantenuti nei 5 anni successivi alla data di conclusione dei lavori;

- h) in funzione delle circostanze che ricadono, il richiedente deve munirsi di permesso di costruire o DIA, come per legge.

## **ART. 9 MODALITÀ DI EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO**

Il contributo può essere erogato in due soluzioni: la prima a solo titolo di anticipazione nella misura del 40% del contributo assentito, la seconda per fine lavori a saldo;

### **1. Anticipazione**

Per la richiesta di anticipazione, deve essere trasmessa la seguente documentazione:

- a) certificato d'inizio dei lavori redatto in conformità al punto precedente;
- b) permesso di costruire o comunicazione DIA;

### **2. Saldo**

Per la richiesta di erogazione del saldo, oltre a quella di cui al precedente punto 1, se non già presentata in sede di richiesta dell'anticipazione, deve essere trasmessa la seguente documentazione:

- a) copia conforme all'originale delle fatture dettagliate e quietanzate relative ai lavori ed alle spese tecniche;
- b) Perizia giurata, redatta dal Direttore dei Lavori, contenente computi metrici e disegni di contabilità, attestante inoltre la conformità delle opere stesse al Permesso di Costruire o D.I.A.;
- c) dichiarazione del Direttore dei Lavori che i prezzi applicati non sono superiori a quelli indicati nel prezzario del Dipartimento Assetto del Territorio della Regione Basilicata vigente al momento di presentazione della domanda, e che i lavori contabilizzati, ivi compresi quelli non più ispezionabili, di difficile ispezione o non controllati in sede di accertamento finale sono fedelmente riportati negli atti contabili;
- d) idonea documentazione fotografica dell'immobile.

Si procederà alla revoca del contributo nei casi:

- a) di mancato rispetto da parte del beneficiario del contributo degli obblighi di cui alle presenti direttive;
- b) di mancato avvio dell'investimento o mancata ultimazione dello stesso entro i termini prescritti dalle presenti direttive;
- c) in cui i beni, per i quali è stato concesso il contributo, siano alienati, ceduti o distratti prima che sia trascorso il periodo di cinque anni dalla data di ultimazione dei lavori.

## **ART. 10 PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

Le domande di contributo dovranno essere redatte esclusivamente sugli appositi modelli predisposti dal Comune di Gallicchio, pubblicati in allegato al suddetto Bando, disponibili presso l'Ufficio Tecnico, Area Edilizia e Urbanistica, dovranno essere consegnate a mano al protocollo del comune che ne rilascerà ricevuta, o inviate a mezzo raccomandata postale A.R. e/o tramite agenzia di recapito autorizzato, entro **giorni 45 (quarantacinque)** dalla data di pubblicazione del presente bando al seguente indirizzo:

**Comune di Gallicchio Ufficio Edilizia- Via papa Giovanni XXIII – 85010 Gallicchio (Pz) .**

A tal fine farà fede il timbro del protocollo di arrivo.

Non è consentito alcun altro mezzo di presentazione della domanda.

Per ogni informazione relativa al bando ed il ritiro dell'apposita modulistica, è possibile rivolgersi all'Ufficio Tecnico- Edilizia, aperto al pubblico dalle ore 11,00 alle ore 13,00 dal lunedì al venerdì, e

dalle ore 15,00 alle ore 18,00 del martedì e del giovedì, non festivi - Tel.0971 752388

## **ART.11 DOCUMENTAZIONE RICHIESTA**

Alla domanda di contributo va allegata, a pena di esclusione, la seguente documentazione :

1. Titolo/i di proprietà, atto che certifichi il diritto reale di godimento dell'unità edilizia, o titolo di proprietà equipollente.
2. Dichiarazione resa ai sensi degli art. 47 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000 sottoscritta dal richiedente, in merito alla disponibilità ad accollarsi le spese eccedenti il contributo che sarà concesso;
3. Dichiarazione resa ai sensi degli art. 47 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000 relativa all' aver beneficiato o meno di contributi ai sensi della legge 219/81 e successive modifiche ed integrazioni, precisando la data di erogazione del buono contributo, e se le opere sono state realizzate.
4. Dichiarazione resa ai sensi degli art. 47 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000 attestante la data di costruzione e/o ristrutturazione dell'immobile ;
5. Certificato di residenza nell'immobile oggetto di intervento per i proprietari per cui tale condizione si verifichi.
6. Stralcio planimetrico catastale ed aereofotogrammetrico con individuazione dell'immobile oggetto d'intervento.
7. Ogni altra Idonea documentazione atta a dimostrare il possesso dei requisiti di cui al successivo art. 13.

Per tutte le dichiarazioni, rese dal committente ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, va allegata una sola copia di un documento di riconoscimento in corso di validità.

## **ART. 12 AMMISSIBILITÀ E VALUTAZIONE DELLE DOMANDE**

L'apposita commissione comunale che sarà operante presso l'Ufficio Edilizia del Comune verificherà l'accettabilità delle domande relativamente al rispetto delle modalità di presentazione.

Il richiedente potrà produrre ogni documentazione ritenuta utile ai fini dell' attribuzione del punteggio entro i termini di scadenza del bando.

L'esame di ammissibilità e la valutazione di merito saranno espletati sulla base della sola documentazione presentata a corredo della domanda.

Le richieste ammesse verranno finanziate fino ad esaurimento delle risorse disponibili sulla base della graduatoria di cui sopra. La graduatoria resterà aperta, per l'eventuale scorrimento seguendo rigorosamente l'ordine della stessa, qualora vengano acquisite ulteriori risorse o per effetto di economie di spesa e comunque non oltre la pubblicazione di un ulteriore bando avente per oggetto le medesime tipologie di intervento.

Ad esaurimento dei fondi disponibili, i proprietari possono eseguire le opere a loro spese producendo apposita istanza esonerando l'Amministrazione sulla eventualità che il contributo non venga erogato per carenza di fondi. In tal caso il contributo sarà assegnato se ed appena disponibili i relativi finanziamenti.

Ad approvazione della graduatoria , redatta sulla base dei criteri sopra citati e dei punteggi, si darà comunicazione agli interessati, che dovranno presentare il progetto esecutivo entro il termine tassativo di giorni **30 (trenta)** dalla notifica del provvedimento. Il progetto sarà redatto in conformità agli strumenti urbanistici ed al regolamento vigenti secondo le indicazioni progettuali contenute nella

schedatura dei Piani Integrati di Conservazione; sarà costituito da tutti gli elaborati grafici necessari alla descrizione dell'intervento, a corredo della D.I.A o del Permesso di Costruire, con l'aggiunta di un dettagliato computo metrico e stima delle opere previste, da un quadro economico riepilogativo delle spese e da idonea documentazione fotografica dell'immobile.

### **ART. 13 GRADUATORIA DEGLI AMMESSI**

Le domande ammesse vengono inserite in una graduatoria per ogni livello di priorità.  
Con riferimento al **PIC Facciate e Coperture approvato** con Del. CC. i livelli di priorità sono quelli indicati nella tav. 3.e ed individuati nell'ordine di priorità' come:

3e4 sub area – p/za Garibaldi

Comparto 53  
Comparto 57  
Comparto 55  
Comparto 56

3e1. sub area – p/za Vittorio

Comparto 20  
Comparto 27  
Comparto 34  
Comparto 33  
Comparto 32  
Comparto 31  
Comparto 35  
Comparto 25  
Comparto 24  
Comparto 22  
Comparto 23  
Comparto 26  
Comparto 21

3e2. sub area -La croce

Comparto 42  
Comparto 40  
Comparto 43  
Comparto 48  
Comparto 47

3e3. sub area - Via Dora

Comparto 44  
Comparto 45  
Comparto 46  
Comparto 49

3e5 sub area – Via savoia

Comparto 50  
Comparto 58  
Comparto 65  
Comparto 68  
Comparto 66  
Comparto 69  
Comparto 67  
Comparto 70  
Comparto 75

Ciascuna graduatoria, secondo quanto fissato dal Regolamento di Attuazione, sarà compilata sulla base dei criteri e dei punteggi di seguito riportati.

1. UMI/UMP di proprietari con residenza stabile e continuativa (\*) (\*\*) sia alla data del 27.05.2003 che alla data della richiesta, che non risultino proprietari di altra abitazione adeguata alle esigenze del proprio nucleo familiare, la cui abitazione risulta ubicata come da perimetrazione delle zone di intervento in:

Zona A - PUNTI 5

Zona B.1 - PUNTI 3

2. UMI/UMP di proprietari non residenti nel fabbricato oggetto di intervento, ma che vogliono destinare tale abitazione a residenza stabile e continuativa (con obbligo di trasferimento della residenza entro mesi dodici dall'ultimazione dei lavori) e che non risultino proprietari di altra abitazione adeguata alle esigenze del proprio nucleo familiare nel territorio comunale, o che vi si sono trasferiti dopo il 27.05.2003, con abitazione così ubicata:

Zona A - PUNTI 4

Zona B1 - PUNTI 2

3. Proprietari iscritti nel registro dell'AIRE la cui abitazione risulta così ubicata:

Zona A - PUNTI 4

Zona B1 - PUNTI 3

4. Proprietari di immobili concessi in locazione che però siano stabilmente abitati, con abitazione così ubicata:

Zona A - PUNTI 5

Zona B1. - PUNTI 4

5. Abitazione che non abbia beneficiato degli interventi di cui alla legge 219/81:

PUNTI 5

6. UMI/UMP nei quali ricadono una o più aziende commerciali e/o artigianale, in attività continuativamente dal 27/05/03 alla data della richiesta, oppure che nei successivi sei mesi dalla data di ultimazione dei lavori venga aperta una nuova attività artigianale e/o commerciale, o trasferita da una zona esterna al centro storico, ubicata in:

Zona A - PUNTI 3

Zona B1 - PUNTI 2

7. Per la presenza di coperture anche parzialmente realizzata con materiale improprio quale lamiera, pannelli traslucidi ecc. con abitazione ubicata in:

Zona A - PUNTI 4

Zona B1 - PUNTI 3

8. Qualora venga attivato contemporaneamente al recupero della facciata anche un intervento di recupero della qualità architettonica, secondo quanto stabilito dal Piano di Recupero, si acquisisce

un punteggio di incentivazione in relazione all'ubicazione dell'abitazione in:

Zona A PUNTI 3

Zona B1 - PUNTI 2

9. A parità di punteggio si procederà secondo l'ordine cronologico delle domande, tenendo conto della data nella quale l'istanza sarà completa di tutta la documentazione richiesta.

(\*) *Per accertare il requisito si procederà analogamente a quanto stabilito nella legge 32/1992 ;  
la data di riferimento per la residenza continuativa è il 27.05.2003;*

(\*\*) *Ai fini della priorità, la residenza stabile di un ascendente o di un discendente diretto del proprietario, è equiparata alla residenza del proprietario medesimo;*

Si specifica inoltre che :

Nel caso di UMI\UMP che comprendono più unità immobiliari per l'acquisizione dei punteggi di cui sopra occorre che il requisito debba essere posseduto almeno da uno dei condomini.

Per quanto riguarda le UMP, la dove non diversamente identificate, si fa espresso riferimento alle UMI così come definite nel vigente PdR

L'esame di ammissibilità e la valutazione di merito saranno espletati sulla base della sola documentazione presentata a corredo della domanda.

Le iniziative ammesse verranno finanziate fino ad esaurimento delle risorse disponibili sulla base della graduatoria di cui sopra.

La graduatoria resterà aperta, per l'eventuale scorrimento seguendo rigorosamente l'ordine della stessa, qualora vengano acquisite ulteriori risorse o per effetto di economie di spesa e comunque non oltre la pubblicazione di un ulteriore bando avente per oggetto le medesime tipologie di intervento.

#### **ART. 14**

#### **REVOCA TOTALE O PARZIALE DEL CONTRIBUTO**

L'Ufficio Tecnico Comunale, con apposito provvedimento, procederà alla revoca del contributo nel caso in cui:

- 1) il beneficiario risulti inadempiente rispetto a quanto esposto negli articoli precedenti ed alle prescrizioni impartite dall'Amministrazione comunale con il provvedimento di concessione del contributo;
- 2) il beneficiario non inizi i lavori ovvero non li concluda entro i termini prescritti nella determinazione di concessione;
- 3) il beneficiario non trasferisca la residenza nei termini previsti al punto 2 dell'art. 13.

In ogni fase e stadio del procedimento il Comune può disporre controlli e ispezioni, anche a campione, sui soggetti che hanno richiesto le agevolazioni, al fine di verificare le condizioni per la fruizione ed il mantenimento delle agevolazioni medesime.

L'Amministrazione comunale potrà, altresì, verificare il permanere dei requisiti richiesti ai beneficiari ed effettuare controlli durante il periodo di durata del vincolo.

In tutti i casi di revoca totale o parziale del contributo concesso, si procede al recupero dell'eventuale quota erogata e non dovuta, rivalutandola secondo l'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati e maggiorando tale somma rivalutata degli interessi legali.

I beneficiari sono tenuti a consentire controlli ed ispezioni disposti dall'Amministrazione ed a fornire ogni opportuna informazione, mettendo a disposizione il personale, la documentazione tecnica e

contabile, la strumentazione e quant'altro necessario, pena la revoca del contributo.

## **ART. 15**

### **INFORMAZIONI SUL PROCEDIMENTO**

L'avvio del procedimento avviene nel giorno successivo al termine finale di presentazione delle domande.

Al termine dell'esame delle richieste sarà pubblicata presso l'albo pretorio e sul sito ufficiale internet del comune di Gallicchio .La graduatoria predisposta per **sub-aree prioritarie** di cui all'art.13 ed in base ai punteggi ottenuti entro 30 giorni dalla formulazione.

La concessione dei contributi, assegnati fino alla concorrenza della somma stanziata sarà adottata e notificata ai richiedenti con apposita Determinazione del Responsabile dell' Ufficio edilizia e Urbanistica . Il medesimo Responsabile notifica il diniego delle agevolazioni per le domande non agevolabili a causa dell'esaurimento delle risorse e l'esclusione dalla graduatoria per le domande che hanno avuto esito istruttorio negativo.

Il cittadino beneficiario ha l'obbligo di iniziare i lavori entro 60 (sessanta) giorni dalla data di presentazione della D.I.A. o dal rilascio del permesso di costruire, e di ultimarli entro e non oltre due anni dall' inizio degli stessi , fatto salvo eventuali sospensioni come per legge.

Le singole determinazioni di concessione potranno prescrivere tempi inferiori di chiusura dei lavori, rapportati alla tipologia di investimento ed alle categorie di costo ammessi, nonché richiedere ogni altra documentazione utile ai fini dell'accertamento della spesa.

La trasmissione della documentazione finale di spesa dovrà avvenire entro 60 giorni dalla ultimazione dei lavori.

La verifica tecnico-amministrativa sarà espletata entro 60 giorni dalla trasmissione della documentazione finale di spesa.

La predisposizione della determina di liquidazione del saldo finale del contributo sarà effettuata entro 30 giorni dalla data di trasmissione del verbale di verifica tecnica amministrativa.

Per il computo dei termini relativi agli accertamenti istruttori ed alla formazione della graduatoria non si considera il mese di agosto.

## **ART. 16**

Per quanto non precisato nel presente bando si rinvia al Regolamento comunale ed alle norme regionali in merito ( delibere G.R. 2233/2003 - 662/2004 – 1418/2004)

## **ART. 17**

### **INFORMAZIONI SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Si informa, in base all'art. 13 del D.Leg. 196/2003 ( codice Privacy), che i dati raccolti saranno trattati per dar corso alle operazioni di assegnazione delle agevolazioni di cui al presente bando.

I dati richiesti dal bando sono indispensabili ai fini della implementazione della procedura e potranno essere trattati sia con strumenti informatici sia manualmente.

In ambito comunale i dati possono essere conosciuti dai dipendenti dell'Ufficio Edilizia del Comune di Gallicchio - responsabile ed incaricati del trattamento dei dati personali e dai componenti la commissione di valutazione delle istanze. E' prevista, inoltre, la diffusione dei dati, contenuti nelle graduatorie degli ammessi alle agevolazioni e degli elenchi degli esclusi a mezzo albo pretorio e sito

web.

Gli interessati potranno in qualsiasi momento esercitare il diritto di accesso ai dati che li riguardano ai sensi dell'art.7 del D.Lgs. n. 196/2003.

L'informativa è valida sia per la fase di selezione ed istruttoria delle domande, sia per le fasi di valutazione e concessione delle agevolazioni.

Titolare del trattamento dei dati conferiti è il Comune di Gallicchio .

Responsabile del trattamento è il Responsabile del procedimento presso l'Ufficio Tecnico – Area Edilizia e Urbanistica- geom. Giuseppe Montemurro

Gallicchio , 19/12/2011

Il responsabile di area  
Rocco Balzano

## SCHEMA DI DOMANDA

**Spett.le Comune di Gallicchio**

**Ufficio Urbanistica**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_Prov. (PZ) e residente in \_\_\_\_\_  
Prov. (\_\_\_\_\_) , Via \_\_\_\_\_ - cap. \_\_\_\_\_, recapito telefonico \_\_\_\_\_, in  
qualità di proprietario del fabbricato sito a Gallicchio , in Via \_\_\_\_\_, censito in catasto urbano al  
F 20 p.lla/e\_\_\_\_\_, sub \_\_\_, **zona** \_\_\_\_\_

### CHIEDE

Il contributo previsto dall'art. 4 del Bando di gara pubblicato in data \_\_\_\_\_, concernete gli interventi per  
l'**Adeguamento Tipologico e Formale delle Facciate e delle Coperture**, secondo quanto previsto dal Regolamento di  
attuazione.

Allegati:

1. Titolo di proprietà o in alternativa:
  - dichiarazione di notorietà'
2. Dichiarazioni rese ai sensi dell'art. 11 del Bando; (2)
3. Dichiarazioni rese ai sensi dell'art. 13 del Bando; (2)
4. Stralcio planimetrico catastale ed aereofotogrammetrico con individuazione dell'immobile oggetto d'intervento

Firma

1) \_\_\_\_\_

(1) allegare copia documento di riconoscimento in corso di validità

FAC SIMILE – DELEGA CONDOMINIALE

I sottoscritto \_\_\_\_\_ nato il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ Prov. (\_\_\_\_) e  
residente in \_\_\_\_\_ Cap. \_\_\_\_\_ Prov. (\_\_\_\_) Via \_\_\_\_\_,  
C.F. \_\_\_\_\_ recapito telefonico n° \_\_\_\_\_, in qualità di proprietario del  
fabbricato sito a Gallicchio in Via \_\_\_\_\_, censito in catasto urbano al F. \_\_\_\_\_ p.lla/e \_\_\_\_\_,

DELEGO

quale capo condomino, il sig. \_\_\_\_\_, nato il \_\_\_\_\_ a  
\_\_\_\_\_ Prov. (\_\_\_\_) e residente in \_\_\_\_\_ Cap. \_\_\_\_\_  
Prov.(\_\_\_\_) Via \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, a svolgere tutti gli atti inerenti la  
richiesta di contributo previsto dall'art. 4 del Bando di gara pubblicato in data \_\_\_\_\_,  
concernete gli interventi previsti dal Piano Operativo Casa Sicura, secondo quanto stabilito  
dal Regolamento di attuazione.

Firma

1 \_\_\_\_\_

(1) allegare copia documento di riconoscimento in corso di validità

DICHIARAZIONI RESE AI SENSI DELL'ART. 11 DEL BANDO

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ Prov. (\_\_\_) e residente in \_\_\_\_\_ Cap. \_\_\_\_\_ Prov. (\_\_\_) Via \_\_\_\_\_ recapito telefonico n° \_\_\_\_\_, in qualità di proprietario del fabbricato sito a Gallicchio in Via \_\_\_\_\_, censito in catasto urbano al F.\_\_\_\_\_ p.lla\_\_\_\_\_, - comparto n. \_\_\_\_ elaborato 7 del DP approvato - planimetria PIC - in relazione alla domanda di cui la presente è parte integrante ed ai sensi e per gli effetti degli artt.46, 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445.

D I C H I A R A

Che le opere per cui si richiede il contributo non sono state realizzate

Che l'immobile e' stato costruito in data \_\_\_\_\_ e ristrutturato in data \_\_\_\_\_;

che il volume dell'immobile per cui si richiede il contributo e' di mc. \_\_\_\_\_

che le superficie dell'immobile per cui si richiede il contributo sono di mq . \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

Firma

1)\_\_\_\_\_

1) con le modalità previste dall'art.38 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445

DICHIARAZIONI RESE AI SENSI DELL'ART. 13 DEL BANDO - punto 1

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ Prov. (\_\_\_) e residente in \_\_\_\_\_ Cap. \_\_\_\_\_ Prov. (\_\_\_) Via \_\_\_\_\_ recapito telefonico n° \_\_\_\_\_, in qualità di proprietario del fabbricato sito a Gallicchio in Via \_\_\_\_\_, censito in catasto urbano al F.\_\_\_\_\_ p.lla\_\_\_\_\_, - comparto n. \_\_\_\_ elaborato 7 del DP approvato - planimetria PIC - in relazione alla domanda di cui la presente è parte integrante ed ai sensi e per gli effetti degli artt.46, 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445.

D I C H I A R A

Di avere la residenza stabile e continuativa sia alla data del 27.05.2003 che a tutt'oggi, nel fabbricato per cui si richiede il contributo e che non è proprietario di altra abitazione, nel comune di Gallicchio, adeguata alle esigenze del proprio nucleo familiare.

Data \_\_\_\_\_

Firma

1)\_\_\_\_\_

1) con le modalità previste dall'art.38 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445

DICHIARAZIONI RESE AI SENSI DELL'ART. 13 DEL BANDO - punto 2

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ Prov. (\_\_\_\_) e residente in \_\_\_\_\_ Cap. \_\_\_\_\_ Prov. (\_\_\_\_) Via \_\_\_\_\_ recapito telefonico n° \_\_\_\_\_, in qualità di proprietario del fabbricato sito a Gallicchio in Via \_\_\_\_\_, censito in catasto urbano al F.\_\_\_\_\_ p.lla\_\_\_\_\_, in relazione alla domanda di cui la presente è parte integrante ed ai sensi e per gli effetti degli artt.46, 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445.

D I C H I A R A

1. Di non avere la residenza stabile e continuativa dalla data del 27.05.2003 a tutt'oggi, nel fabbricato per cui si richiede il contributo;
2. Di impegnarsi, pena la restituzione del contributo, a destinare tale abitazione a residenza stabile e continuativa con obbligo di trasferimento della residenza entro mesi sei dall'ultimazione dei lavori;
3. Di non essere proprietario di altra abitazione, nel comune di Gallicchio, adeguata alle esigenze del proprio nucleo familiare.

Data \_\_\_\_\_

Firma

1)\_\_\_\_\_

1) con le modalità previste dall'art.38 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445

DICHIARAZIONI RESE AI SENSI DELL'ART. 11 punto 2 DEL BANDO

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ Prov. (\_\_\_\_) e  
residente in \_\_\_\_\_ Cap. \_\_\_\_\_ Prov. (\_\_\_\_) Via \_\_\_\_\_ recapito  
telefonico n° \_\_\_\_\_, in qualità di proprietario del fabbricato sito a Gallicchio in Via  
\_\_\_\_\_, censito in catasto urbano al F. \_\_\_\_\_ p.lla \_\_\_\_\_, in relazione alla domanda di cui la  
presente è parte integrante ed ai sensi e per gli effetti degli artt.46, 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre  
2000, n.445.

D I C H I A R A

Di accollarsi le spese eccedenti il contributo che sarà concesso secondo quanto stabilito all'art. 4 del  
Bando, al fine di rendere funzionale l'intervento.

Data \_\_\_\_\_

Firma

1) \_\_\_\_\_

DICHIARAZIONI RESE AI SENSI DELL'ART. 11 DEL BANDO

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ Prov. (\_\_\_\_) e residente in \_\_\_\_\_ Cap. \_\_\_\_\_ Prov. (\_\_\_\_) Via \_\_\_\_\_ recapito telefonico n° \_\_\_\_\_, in qualità di proprietario del fabbricato sito a Gallicchio in Via \_\_\_\_\_, censito in catasto urbano al F.\_\_\_\_\_ p.lla\_\_\_\_\_, in relazione alla domanda di cui la presente è parte integrante ed ai sensi e per gli effetti degli artt.46, 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445.

D I C H I A R A

Che in relazione al fabbricato per cui si richiede il contributo lo stesso ha usufruito di contributi ai sensi della legge 219/81 e successive modifiche ed integrazioni, ed il relativo buono è stato emesso in data \_\_\_\_\_ ed i lavori sono stati realizzati ed ultimati.

Ovvero

Che per il fabbricato su cui si richiede il contributo non ha mai beneficiato degli interventi di cui alla legge 219/81 e s.m.i.

Data \_\_\_\_\_

Firma

1)\_\_\_\_\_

- con le modalità previste dall'art.38 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445



SUB ZONA 3e2(Croce)

Comparto 42

Comparto 40

Comparto 43

Comparto 48

Comparto 47

SUB ZONA 3e1(Vittorio)

Comparto 20

Comparto 27

Comparto 34

Comparto 33

Comparto 32

Comparto 31

Comparto 35

Comparto 25

Comparto 24

Comparto 22

Comparto 23

Comparto 26

Comparto 21



SUB ZONA 3e4(Garibaldi)

- Comparto 53
- Comparto 57
- Comparto 55
- Comparto 56

SUB ZONA 3e5(Savoia)

- Comparto 50
- Comparto 58
- Comparto 65
- Comparto 68
- Comparto 66
- Comparto 69
- Comparto 67
- Comparto 70

SUB ZONA (Dora)

- Comparto 44
- Comparto 45
- Comparto 46
- Comparto 49