

COMUNE DI GALLICCHIO

Provincia di Potenza

Prot. n. _____ del _____

**ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI MEZZO COMUNALE
COSTITUITO DA TERNA : caricatore – escavatore posteriore - motore
PERKINS L 3071 – pot. Max. Kw 069,0 – giri 2300**

Importo a base di gara € 8.000,00 (euro ottomila)

AVVISO D'ASTA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

in esecuzione della della determinazione n. 149 del 26/03/2009 ed in conformità a quanto disposto dal vigente Regolamento per la disciplina dei contratti.

RENDE NOTO

che **il giorno 30 del mese di aprile dell'anno 2009 , alle ore 9.30** presso la sede Comunale, avrà luogo l'asta pubblica con aggiudicazione ad un unico incanto del seguente bene :

1) Terna BENATI Motore Perkins – anno di I°immatric. : 1994 categoria Macchina Operatrice movimento terra

OGGETTO DELLA GARA

Descrizione del bene

Il bene posto in vendita consiste nel seguente mezzo di proprietà comunale:
Terna BENATI Motore Perkins – anno di I°immatric.: 1 994 .

PROCEDURA DI GARA

L'aggiudicazione avverrà al miglior offerente, tramite il Responsabile del Procedimento e mediante offerte segrete in aumento sul prezzo a base d'asta ai sensi dell'art. 10 del D.G.P.P. 22 maggio 1991 n. 10-40/Leg .

L'aggiudicazione sarà definitiva ad unico incanto. Si procederà ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 10 del D.G.P.P. 22 maggio 1991 n. 10-40/Leg).

Il mezzo verrà materialmente consegnato al soggetto aggiudicatario una volta che lo stesso abbia provveduto al pagamento di quanto dovuto per l'aggiudicazione e all'effettuazione, con oneri a proprio carico, al passaggio di proprietà presso agenzia o strutture competenti concordate con l'Ente banditore.

PREZZO A BASE D'ASTA

Il prezzo a base d'asta del bene sopradescritto, è € **8.000,00 (ottomila/00)**.

I prezzi suddetti si intendono fuori campo IVA, significando che, trattandosi di mezzi in uso alla scrivente Amministrazione Comunale per compiti istituzionali, per la vendita dei mezzi stessi, non sarà rilasciata fattura. La spesa a carico dell'acquirente sarà documentata dalla reversale d'incasso e dalla relativa quietanza. I mezzi sono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Essi possono essere visionati, dal lunedì al venerdì presso il magazzino Comunale, previo appuntamento con l'ufficio Tecnico – telefono numero 0971 752388

DOCUMENTI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Chiunque abbia interesse all'acquisizione dei beni predetti dovrà presentare:

A) una proposta irrevocabile di acquisto, redatta in competente **carta da bollo**, secondo lo schema allegato, nella quale dovrà essere indicata :

1 - l'offerta, in aumento rispetto al prezzo a base d'asta sopra indicato.

Il prezzo offerto per l'acquisto, dovrà essere indicato sia in cifre che in lettere, tenendo presente che, qualora vi fosse discordanza tra l'importo scritto in cifre e quello scritto in lettere, si intenderà valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale.

2 - le seguenti dichiarazioni:

- a) di aver verificato e di accettare lo stato di fatto e di diritto in cui si trova il bene, esonerando il Comune da qualsivoglia responsabilità al riguardo;

- b) di assumere a proprio carico esclusivo ogni possibile pregiudizio che anche solo parzialmente sia riconducibile allo stato o situazione di cui sopra;

- c) di accettare tutte le condizioni fissate nel presente avviso d'asta, assoggettandosi a tutto quanto in esso stabilito;

- d) di approvare, ai sensi dell'art. 1341 del Cod. Civ., le seguenti condizioni:

d.1 - la proposta di acquisto rimane valida ed irrevocabile per il periodo di 180 giorni dalla data di aggiudicazione;

d.2 - l'indizione e l'esperimento della gara non vincolano ad alcun titolo il Comune di Gallicchio, al quale rimane sempre riservata la facoltà di non procedere alla vendita con l'obbligo, in tal caso, di restituire la cauzione.

Tale facoltà dovrà in ogni caso essere manifestata prima dell'aggiudicazione;

d.3 - il bene viene ventuto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova a favore del migliore offerente;

d.4 - il passaggio di proprietà dovrà essere effettuato entro i termini stabiliti nella comunicazione di aggiudicazione;

d.5 - il soggetto aggiudicatario della gara provvederà a tutte le formalità per il passaggio di proprietà e per qualsiasi altra procedura relativa all'utilizzo del veicolo senza che nulla sarà dovuto dal Comune di Gallicchio.

d.5 - il pagamento del corrispettivo, decurtato dell'importo versato in sede di gara a titolo di deposito cauzionale a garanzia, dovrà essere effettuato entro 30 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione effettuata dall'Amministrazione;

d. 6 - rimangono a carico dell'acquirente tutte le spese inerenti e conseguenti il passaggio di proprietà del bene comunale;

- e) di non essere incorso in cause che comportano incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;

- f) di non essersi reso colpevole di negligenza o di inadempienze nei confronti del Comune di Gallicchio;

- g) (nel caso di imprese commerciali) che l'impresa non si trova in stato di liquidazione o fallimento e non ha presentato domanda di concordato;

- h) di autorizzare il Comune di Gallicchio al trattamento dei propri dati personali.

La proposta irrevocabile di acquisto e le relative dichiarazioni facenti parte integrante dell'offerta, pena l'esclusione, dovranno essere sottoscritte con firma leggibile, unitamente a copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore, e contenere il nome, cognome, luogo di nascita e codice fiscale del dichiarante.

Se trattasi di imprese dovrà essere specificata la ragione sociale, il titolo in base al quale agisce ed i dati di iscrizione presso la Camera di Commercio del soggetto che rappresenta.

Alla proposta di acquisto per procura dovrà essere allegata la procura redatta nelle forme di legge.

B) deposito cauzionale a garanzia dell'offerta, pari al 10% dell'importo a base d'asta, costituita da :

c1) mediante quietanza comprovante il versamento, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale, o presso la Tesoreria del Comune di Gallicchio a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice che dovrà essere accompagnata, a pena di esclusione dalla gara, dalla dichiarazione di un istituto bancario o di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 DLGS 385/93 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, garanzia fideiussoria definitiva in favore della Stazione Appaltante;

c2) mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa rilasciata da Compagnia di Assicurazione oppure da Intermediari Finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 1/9/1993 n. 385.

La garanzia fideiussoria, per la cauzione provvisoria, prestata con fidejussione bancaria dovrà:

✓ contenere l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva qualora l'offerente risultasse aggiudicatario;

✓ prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;

✓ avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La garanzia fideiussoria, per la cauzione provvisoria, rilasciata da impresa di assicurazione deve essere prestata, nella forma di Scheda Tecnica 1.1 di cui al D.M. 12.03.2004 n. 123. Detta Scheda Tecnica 1.1 costituisce parte integrante dello Schema Tipo 1.1 di cui al citato D.M. n. 123/2004.

N. B. La dichiarazione di cui al punto a) e le fidejussioni bancarie e le polizze fideiussorie assicurative di cui al punto b) dovranno, pena esclusione, contenere generalità, qualifica e poteri di rappresentanza del funzionario o agente sottoscrittore la cui firma dovrà essere autenticata ai sensi dell'art. 38 DPR 28/12/2000 n. 445 allegando copia fotostatica del documento di identità.

La cauzione copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. Per lo svincolo della garanzia a corredo dell'offerta ai non aggiudicatari si procederà ai sensi del comma 9 dell'art. 75 del D. Lgs. 163/2006.

La cauzione prestata dall'aggiudicatario verrà introitata dal comune a titolo di caparra confirmatoria e sarà decurtata dal prezzo complessivo offerto in sede di gara. Qualora l'aggiudicatario non proceda al pagamento del corrispettivo o non proceda alla sottoscrizione dei documenti inerenti il passaggio di proprietà, entro i termini indicati nella comunicazione di aggiudicazione, il Comune, ritenendo decaduto qualsiasi obbligo nei confronti dell'aggiudicatario inadempiente, provvederà all'adozione di apposito provvedimento col quale disporrà la revoca dell'affidamento e l'incameramento della cauzione.

Le cauzioni prestate dagli altri soggetti saranno svincolate contestualmente all'adozione del provvedimento di aggiudicazione.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

La proposta irrevocabile, completa delle prescritte dichiarazioni, e del deposito cauzionale dovrà essere inserita in **apposita busta chiusa**, controfirmata ai lembi di chiusura e recante all'esterno l'indicazione "PROPOSTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO DEL MEZZO COMUNALE TERNA TIPO BENATI". In tale busta chiusa non dovranno essere inseriti altri documenti.

Il plico di partecipazione alla gara contenente la proposta irrevocabile di acquisto e i documenti comprovanti il deposito cauzionale, indirizzato al Comune di Gallicchio, **dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo dello stesso, entro le ore 13.00 del giorno 29 aprile 2009**, pena l'esclusione dalla medesima.

Resta inteso che il recapito di tale plico rimane ad esclusivo rischio del mittente e nessuna eccezione potrà essere sollevata se, per qualsiasi motivo, lo stesso non dovesse giungere a destinazione entro il termine sopra indicato.

Non è ammessa la presentazione di proposte irrevocabili di acquisto per persona da nominare ("riserva di nomina del contraente" di cui all'art. 1401 e segg. del Cod. Civ.), mentre sono ammesse proposte irrevocabili di acquisto per procura.

Le procure debbono essere speciali, stilate per atto pubblico o per scrittura privata autenticata e debbono essere unite alla proposta irrevocabile di acquisto.

ULTERIORI PRECISAZIONI

Non saranno ritenute valide le proposte di acquisto:

- pervenute oltre il termine stabilito dal presente bando;
- presentate in modo diverso da quello sopra indicato;
- non riferite ai mezzi ed attrezzature poste in vendita;
- accompagnate da cauzione prestata in modo diverso da quanto sopra previsto;
- non contenenti le dichiarazioni sopra indicate;
- condizionate o espresse in modo indeterminato;
- contenenti l'indicazione di un prezzo pari o inferiore a quello stabilito come base d'asta.

Si precisa inoltre quanto segue:

- il Presidente di gara ha facoltà insindacabile di sospendere la gara stessa o di rinviare ad altra data senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo;
- la consegna del mezzo alla ditta acquirente avverrà entro e non oltre il 30 aprile 2008;
- la presente vendita, se dovuta dall'acquirente, sarà soggetta ad IVA come per legge;
- l'aggiudicazione viene effettuata a favore del migliore offerente anche nel caso vi sia un solo concorrente, sempre che i prezzi offerti siano superiori a quelli fissati nel presente avviso;
- nel caso di offerte uguali si procederà ad una gara tra gli stessi e il contratto viene aggiudicato al miglior offerente e qualora nessuno degli stessi voglia migliorare l'offerta si procederà ad estrazione a sorte dell'aggiudicatario ai sensi dell'art. 10 del D.G.P.P. 22 maggio 1991 n. 10-40/Leg;
- l'aggiudicazione effettuata dal Responsabile del Procedimento è provvisoria; il verbale di gara dovrà essere approvato dall'organo competente del comune. L'aggiudicazione definitiva e la stipulazione del contratto è subordinata all'eventuale controllo di quanto dichiarato in merito alle generalità del sottoscrittore ed al possesso dei requisiti a contrattare;

La compravendita sarà perfezionata entro 60 giorni dall'aggiudicazione dell'asta e prima del ritiro del mezzo presso il cantiere comunale ma con oneri a carico dell'aggiudicatario. Trascorsi inutilmente 60 giorni saranno applicati gli interessi moratori legali calcolati a decorrere dalla data di aggiudicazione. Decorsi ulteriori 90 giorni l'aggiudicazione sarà revocata.

Ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e successive modifiche ed integrazioni, si informa che i dati personali acquisiti con il presente bando saranno raccolti presso gli Uffici Comunali e saranno trattati esclusivamente per finalità inerenti al presente procedimento amministrativo.

Copia del presente avviso d'asta è disponibile sul sito comunale "www.comune.gallicchio.pz.it/comune/index.htm", ovvero richiesta o ritirata presso l'Ufficio Tecnico nei giorni di apertura al pubblico.

Eventuali sopralluoghi per visionare i mezzi ed attrezzature possono essere effettuati previo appuntamento telefonico con l'Ufficio Tecnico –tel. 0971 752388

Si rende noto che responsabile del procedimento è il geom. Giuseppe Montemurro – tel. 0971 752388 – 0971 752390.

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Giuseppe Montemurro

Marca da
bollo
da €14,62

**ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI MEZZO COMUNALE COSTITUITO DA TERNA TIPO BENATI
motore PERKINS L 3071**

Importo a base di gara € 8.000,00 (euro ottomila)

PROPOSTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO

**SPETT.LE COMUNE DI
GALLICCHIO
85010 GALLICCHIO (Pz)**

Io sottoscritto(cognome e nome), nato a..... (luogo di nascita), il..... (data di nascita), Codice Fiscale:..... e residente in.....(Comune e Provincia di residenza), Via..... (indirizzo),
(Se trattasi di soggetto diverso dalla persona fisica dovrà essere specificata la ragione sociale, il titolo in base al quale il dichiarante agisce, gli estremi dell'eventuale iscrizione presso la Camera di Commercio del soggetto che rappresenta, la composizione nominativa degli organi di amministrazione in carica, ed ogni elemento utile alla identificazione giuridica del soggetto).

CHIEDE

di acquistare i seguenti beni di proprietà comunale, secondo quanto disposto dal bando di gara del 15 febbraio 2008:

1) Terna tipo :

Per tale cessione il sottoscritto offre a titolo di proposta irrevocabile di acquisto una somma pari ad € _____
(euro _____ / _____).

A tal fine, sotto la mia personale responsabilità, dichiaro:

- a) di essere legale rappresentante della società (specificare denominazione e sede legale) iscritta al Registro delle Imprese al n. presso la C.C.I.A.A. di

oppure

di essere procuratore con procura notarile autenticata del Notaio _____ in data della società con sede in iscritta al n. Registro Imprese presso la C.C.I.A.A. di munito dei più ampi poteri per partecipare alla gara di cui trattasi ed impegnare contrattualmente la società in caso di aggiudicazione;

- b) di aver verificato e di accettare lo stato di fatto e di diritto in cui si trova il bene esonerando il Comune da qualsivoglia responsabilità al riguardo;

- c) di assumere a proprio carico esclusivo ogni possibile pregiudizio che anche solo parzialmente sia riconducibile allo stato o situazione di cui sopra;

- d) di accettare tutte le condizioni fissate nel presente avviso d'asta, assoggettandosi a tutto quanto in esso stabilito;

- e) di essere in regola con gli obblighi concernenti le dichiarazioni in materia di imposte e tasse ed i conseguenti adempimenti, secondo la legislazione italiana;

- f) di essere in regola con gli adempimenti in materia contributiva, assicurativa, previdenziale secondo la legislazione italiana in quanto ha versato quanto dovuto per premi;

- g) di approvare, ai sensi dell'art. 1341 del Cod. Civ., le seguenti condizioni:

g.1 - la proposta di acquisto rimane valida ed irrevocabile per il periodo di 180 giorni dalla data di aggiudicazione;

g.2 - di essere a conoscenza che la consegna del mezzo avverrà entro i termini previsti dall'avviso di asta ;

g.3 - l'indizione e l'esperimento della gara non vincolano ad alcun titolo il Comune di Gallicchio , al quale rimane sempre riservata la facoltà di non procedere alla vendita con l'obbligo, in tal caso, di restituire la cauzione Tale facoltà dovrà in ogni caso essere manifestata prima dell'aggiudicazione;

g.4 – il bene viene venduto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova a favore del migliore offerente;

g.5 – il passaggio di proprietà dovrà essere effettuato entro i termini stabiliti nella comunicazione di aggiudicazione con oneri a carico dell'aggiudicatario;

g.6 - il pagamento del corrispettivo, decurtato dell'importo versato in sede di gara a titolo di deposito cauzionale a garanzia, come stabilito dall'avviso d'asta ;

g.7 - rimangono a carico dell'acquirente tutte le spese inerenti e conseguenti il passaggio di proprietà dei beni comunali;

- h) di non essere incorso in cause che comportano incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;

- i) di non essersi reso colpevole di negligenza o di inadempimenti nei confronti del Comune di gallicchio ;

- l) (nel caso di imprese commerciali) che l'impresa non si trova in stato di liquidazione o fallimento e non ha presentato domanda di concordato;

- m) di autorizzare il Comune di Gallicchio al trattamento dei propri dati personali ai sensi del D. Lgs. 196/1993 e ss.mm.

-n) di aver prestato deposito cauzionale nelle forme previste dall'avviso d'asta

Data _____

_____ **firma della ditta**

Allegati:

- cauzione provvisoria
- fotocopia documenti di identità

N. B. La dichiarazione dovrà essere opportunamente adeguata in funzione della specifica situazione dell'impresa partecipante.

(*) Ai sensi dell'art. 38 comma 3 del T.U. 28.12.2000 n. 445, la sottoscrizione della presente istanza non è soggetta ad autenticazione qualora sia apposta in presenza del dipendente addetto del Comune di Gallicchio ovvero sia presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore.