



DOCUMENTO PRELIMINARE PROGRAMMATICO

SCHEDA PROGETTO P4

Descrizione delle operazioni della singola operazione-progetto (con indicazione del raccordo con la pianificazione di settore)

Operazioni P4-01 P4-02	RECUPERO BORGO ANTICO – COMPARTO 2 E 3
---------------------------------------	---

Il progetto prevede il contributo dei privati ed e' basato su criteri semplici di riutilizzazione ed ottimizzazione degli spazi con la seguente destinazione d'uso per le seguenti unita' immobiliari: .

- COMPARTO n° 2.
Bottega Artigianale di mq. 21.34 - Piano Terra Bottega Artigianale di mq. 13.15 - Piano Terra Locale per degustazione prodotti tipici di mq. 28.00 - Piano Terra Mini-appartamento con servizi di mq. 30.65 - Piano Primo Mini-appartamento con servizi di mq. 25.25 - Piano Secondo
- COMPARTO n° 3.
Bottega Artigianale di mq. 18.78 - Piano Terra Locale per degustazione prodotti tipici di mq. 23.19 - Piano Terra Locale per degustazione prodotti tipici di mq. 27.61 - Piano Terra Cantina di mq. 7.36 - Piano Terra Mini-appartamento con servizi di mq. 45.81 - Piano Primo

La tipologia dell'intervento è vincolata all'esigenza di recupero ai fini ambientali del paesaggio urbano in assenza di particolari fregi architettonici . Pertanto si propone integralmente la tipologia adottata dalla Soprintendenza alle Belle Arti per il recente intervento di recupero della Cappella della Madonna del Carmine

- Facciate con intonaco tradizionale lucano frattazzato con fasce di intonaco liscio ai bordi degli edifici e attorno agli infissi;
- Tinteggiatura con colorazione giallo tenue sulle specchiature di intonaco rustico e di colore bianco sulle fasce di intonaco liscio;
- Copertura del tetto con coppi antichi;

Il progetto si propone i seguenti obiettivi: - il recupero del borgo antico - la destinazione dello stesso a finalita' produttive per lo sviluppo locale
--

Costo dell'operazione	343.000,39
ENTRO TETTO FINANZIARIO - COMPARTO 2	203.799,61
FUORI TETTO FINANZIARIO - COMPARTO 3	139.200,78

A1 – centri storici

Recupero borgo antico