

# COMUNE DI GALLICCHIO PROVINCIA DI POTENZA

## **Programma Operativo Val d'Agri** **Edilizia scolastica**

Documento programmatico DGR 272 del 5/3/2007

Lavori di recupero Torre Orologio –

### TRASFERIMENTO SCUOLA MEDIA INFERIORE – I stralcio funzionale

## **R E L A Z I O N E   G E N E R A L E   A C C L A R A N T E**

**i rapporti finanziari tra Regione Basilicata – Soggetto Responsabile del P.O. val d'agri  
e Comune di Gallicchio (beneficiario del finanziamento)**

#### **ACCORDO DI PROGRAMMA:**

In data 6/6/2003 i soggetti istituzionali interessati hanno sottoscritto l'Accordo di relativo alla prima fase di attuazione del Programma Operativo Val d'agri .

Con DGR n.2229/2005 sono state emanate le direttive per la realizzazione degli interventi infrastrutturali finanziati con le risorse del P.O. val d'Agri .

Con deliberazione GR n. 417/2006 e' stato approvato il programma degli interventi sull'edilizia scolastica deo Comuni interessati dal programma Operativo Val d'Agri che prevede, tra l'altro, l'assegnazione delle seguenti risorse :

Scheda	<b>EDILIZIA SCOLASTICA</b>
Comune	<b>Comune di Gallicchio</b>
Importo finanziamento	<b>109.295,97 €</b>

#### **PROGETTO PRELIMINARE E VERIFICA DI COERENZA:**

Il Comune di Gallicchio ha trasmesso, con nota 2091 del 2/9/2009 alla Struttura di progetto val D'agri il progetto preliminare di che trattasi, approvato con Delibera di Giunta Esecutiva n. 62 del 28/08/2009.

Con nota 2161 del 15/09/2009 e' stata trasmessa alla Struttura di Progetto Val d'Agri la Variante al progetto preliminare "recupero edificio torre comunale " candidata a cofinanziamento sulla Misura C1-sport del Documento di programmazione e sulle assegnazioni fuori misura per l'edilizia scolastica approvata con deliberazione della Giunta comunale n. 64 del 4/9/2009;

Con nota al prot. 2649 del 21/10/2009 veniva trasmessa alla Struttura di Progetto Val d'agri la deliberazione n. 77 del 20/10/2009 approvazione variante progetto preliminare "recupero edificio torre comunale con ele rettifiche richieste .

#### **PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E DIREZIONE DEI LAVORI:**

Con Provvedimento del RUP n.1204 del 19/05/2009 è stato conferito l'incarico per la di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva nonché alla direzione dei lavori e al coordinamento per la sicurezza nel cantiere oltre che le eventuali prestazioni professionali accessorie dell'opera in argomento, all'ing. Giuseppe Gesualdi , cui e' stata affidata altresì la verifica statica sia dell'ex casa comunale Torre Orologio che dell'ex Scuola materna in Via papa Giovanni XXIII,

Con il suddetto professionista è stato sottoscritto in data 23/07/2009 il relativo contratto disciplinare di incarico per un importo di **€ 6.681,00** , così ripartito:

A1 – <b>Attivita' si consulenza, collaudi e prove</b>		<b>4.198,00</b>
A2 – <b>Attivita' di progettazione, direz.lavori ecc.</b>		<b>2.483,00 €</b>
		<b>A5 – Sommano (A1 + A2): 6.681,00€</b>

## **APPROVAZIONE DEL PROGETTO:**

Con determina n. **678** del **17/09/2009** è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera, la cui spesa complessiva di **€ 54.780,37** è così ripartita:

<b>A</b>		<b>Lavori a misura</b>			
a.1	importo dei lavori a misura posti a base d'appalto			18.863,31	
a.2	importo dei lavori per l'attuazione dei piani di sicurezza			1.069,03	
				<b>Totale Lavori(A)</b>	<b>19.932,34</b>
<b>B</b>		<b>Somme a disposizione</b>			
b.1	lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (IVA inclusa )	13.215,00			
b.2	Imprevisti	6.301,00			
b.3	Rilievi accertamenti e indagini	5.122,00			
		<b>sommano</b>		24.638,00	
b.4	Spese per pubblicità	€ 0,00			
b.4	spese tecniche per progettazione, direzione lavori, C.S., contabilità ivi incluso gli oneri Cassa	€ 6.681,00			
b.5	Spese per collaudo in corso d'opera	€ 0,00			
b.6	attività di consulenza e supporto U.T. (compreso acc. art. 18 Legge 109/94 )	€ 199,32			
		<b>sommano</b>		6.880,32	
b.7	b.7.1 - oneri IVA sui lavori (10% di A)	€ 1.993,23			
	b.7.2 - oneri IVA sulle spese generali (20%)	€ 1.336,20			
		<b>Totale IVA</b>		€ 3.329,43	
		<b>Totale somme a disposizione(B)</b>			<b>€ 34.848,03</b>
				<b>Totale generale</b>	<b>€ 54.780,37</b>

Con nota n. 2353 del 7/10/2009 e' stato trasmesso il progetto esecutivo così' come approvato alla struttura di progetto val d'agri per l'esame di coerenza e ammissibilità della spesa.

## **A - LAVORI**

### **AFFIDAMENTO :**

Con Provvedimento **n. 2209 del 18/09/2009** , stante l'assoluta urgenza di procedere al trasferimento delle attività didattiche della scuola media inferiore in locali più' sicuri , il RUP, ai sensi dell'art.125 del D.lvo 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni affidava i lavori di che trattasi alla Eredi Bernardo snc, Via Noce Tordigno 34, 85010 Gallicchio con un ribasso del **5,00%**, per l'importo contrattuale di euro 18.935,72 oltre iva al 10% .

### **CONTRATTO:**

In data 29/08/2009 è stato sottoscritto il Contratto di Appalto , Rep. N. 25 del Soggetto Attuatore, registrato a Montemurro in data 15/10/2009 al n. 923 nei termini di cui alla Determina n. 681 del 28/09/2009;

### **ESECUZIONE DEI LAVORI :**

I lavori sono stati consegnati ,sotto le riserve di Legge stante l'urgenza , con verbale del 21/09/2009 ed hanno avuto effettivo inizio in pari data.

Sono stati emessi complessivamente n. 1 SAL:

- 1) Certificato di pagamento n. **1** relativo al 1° SAL dell'importo di **€ 37273,31** – approvato con Determina n. **721** del **20/10/2009** per un importo complessivo di **€ 7.991,92** e liquidato con determina n. 732 del 20/10/2009 per l'importo di euro 8791,11 , iva al 10% compresa;

### **PERIZIA DI VARIANTE:**

In corso d'opera, su autorizzazione del RUP è stata predisposta una perizia di variante senza incremento di spesa. Della suddetta perizia si è preso atto con Determina n.764 del 11/11/2009 con il seguente quadro economico:

Quadro economico di variante		
<b>A</b>	<b>Importo lordo complessivo dei lavori</b>	<b>€ 20.981,41</b>
<b>B</b>	<b>Lavori al netto del ribasso del 5%</b>	
a.1	importo dei lavori posti a base d'appalto e sogg. A	€ 19.912,38
a.2	ribasso d'asta	-€ 1.049,07
a.3	oneri piani di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.069,03
	<b>Totale lavori</b>	<b>€ 19.932,34</b>
<b>C</b>	<b>Somme a disposizione</b>	
b.1	Lavori in economia IVA inclusa	€ 14.597,09
b.2	Imprevisti	€ 6.301,19
b.3	rilievi , indagini	€ 3.740,00
b.4	spese per pubblicità	€ 0,00
b.5	spese tecniche, consulenza, oneri di cassa compresi	€ 6.681,00
b.7	attività consulenza ( compreso art.18)	€ 199,32
	b.8.1 - oneri IVA sui lavori (10% di A)	€ 1.993,23
b.8	b.8.2 - oneri IVA su spese generali (20% di b4 )	€ 1.336,20
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 34.848,03</b>
	<b>Totale generale in C.T.</b>	<b>€ 54.780,37</b>
	<b>Economia (*)</b>	<b>€ 0</b>

Che con nota al prot. n.2772 del 18/11/2009 e' stata trasmessa alla Struttura di Progetto Val d'agri la perizia di variante .

### **STATO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE :**

I lavori sono stati ultimati in data **19/11/2009**

Lo stato finale, compilato in data 19/11/2009 e sottoscritto dall'Impresa senza riserve, ammonta a **€ 19.932,34**.

I lavori sono stati collaudati con esito favorevole dal direttore dei lavori con certificato di regolare esecuzione rilasciato in data 20/11/2009 , controfirmato dall'impresa e dal Responsabile Unico del procedimento.

Con Determina n. \_\_\_\_\_ del **20/11/2009** sono stati approvati gli atti di contabilità finale ivi incluso il certificato di regolare esecuzione dei lavori emesso il 20/11/2009 e lo stato finale dei lavori emesso il 19/11/2009 per un importo complessivo dei lavori di **€ 19.932,34** .

Con medesima determina è stata disposta la liquidazione di un saldo di **€ 11.940,42 , oltre IVA al 10%**.

## **B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

### **B.1. LAVORI IN ECONOMIA**

Il Responsabile del procedimento : geom. Giuseppe Montemurro ha chiesto di essere autorizzato all'utilizzo delle economie previste nel quadro economico di progetto ed escluse dall'appalto, per l'esecuzione di lavori in economia ed imprevisti , ai sensi del comma 1 dell'art. 145 del DPR 554/99 "Nel caso di lavori di cui all'articolo 88, comma 1, nell'ambito delle somme a disposizione dei quadri economici degli interventi compresi nel programma l'autorizzazione è direttamente concessa dal responsabile del procedimento. Con determina n. 738 del 20/10/2009 e' stata autorizzata l'esecuzione di lavori in economia previsti nel quadro economico ma esclusi dall'appalto . la scelta del contraente e' stata demandata al RUP.

il Responsabile del procedimento : **geom. Giuseppe Montemurro** ha trasmesso :

- a.** la **Lista n. 1** delle lavorazioni eseguite dalla ditta **Eredi Bernardo** per l'importo di € 2.027,26 oltre IVA al 10% per complessivi € **2.229,98, liquidata con determina n. 740 del 22/10/2009**
- b.** La **Lista n. 2** delle lavorazioni eseguite dalla ditta **Eredi Bernardo snc** per l'importo di € 8.586,77 oltre IVA al 10% per complessivi € 9.445,44, liquidata con determina n. 777 del 17/11/2009
- c.** **La lista n. 4** delle lavorazioni eseguite dalla ditta **Eredi Bernardo snc** per l'importo di euro 2.655,94 oltre iva al 10% , per l'importo di euro 2.921,54

ed ha chiesto la liquidazione di **2.921,54** quale credito residuo da liquidare sui lavori in economia previsti nel quadro finanziario del progetto approvato ma esclusi dall'appalto.

## **B.2. IMPREVISTI**

Il Responsabile del procedimento : geom. Giuseppe Montemurro ha chiesto di essere autorizzato all'utilizzo delle somme per degli imprevisti nel quadro economico di progetto ed escluse dall'appalto, per l'esecuzione di lavori in economia ed imprevisti , ai sensi del comma 1 dell'art. 145 del DPR 554/99 . La scelta del contraente e' stata demandata al RUP.

il Responsabile del procedimento : **geom. Giuseppe Montemurro** ha trasmesso :

- d.** la **Lista n. 3** delle lavorazioni eseguite dalla ditta **Eredi Bernardo** per l'importo di € 4.579,88 oltre IVA al 10% per complessivi € **5.037,86** , **liquidata con determina n. 776 del 17/11/2009**
- e.** **La lista n. 5** delle lavorazioni eseguite dalla ditta Eredi Bernardo snc per l'importo di euro 1.148,46 oltre iva al 10% , per l'importo di euro **1.263,30**

ed ha chiesto la liquidazione di **1.263,30** quale credito residuo da liquidare sui lavori per imprevisti

## **B3) Rilievi, accertamenti e Indagini :**

Con provvedimento 1807 del 23/07/2009 e' stato affidato dal RUP al Laboratorio Prove Materiali e strutture dell'UNIVERSITA' Di Basilicata l'incarico delle indagini preliminari consistente in prelievi di carote in cls e prove non distruttive di tipo sclerometriche ,ultrasoniche e panometriche per lo studio sulla vulnerabilita' dei locali in Via papa Giovanni XXIII . Le indagine sono state effettuate regolarmente e gia' liquidate con determina n. 718 del 15/10/2009 un favore dell'Universita' degli Studi della basilicata , via Nazario Sauro n.85, 85100 Potenza , giusta fattura n. 107 del 11/11/2009 .

## **Prospetto finanziario delle liquidazioni AL 20/11/2009:**

**Pannello comandi principale**

**Rapporti spese**

ID rapporto: 435    **TITOLO BIL.**: 2-4-2-1 (00.PP.-Sicurezza edificio scolastico)    Residuo:

Descriz. rapp. spesa: Edilizia scolastica    Impegno anno corrente: € 0,00    Siope: 2102

Determina n.: 527    Data determina: 16/11/2006

**IMPEGNO N.**: 499/2006    residui2006

**ImpegnoAnticipo**: € 54.780,37

**Totali spese**: € 34.244,39

**Disponibilita'spesa**: -€ 20.535,98

Num.	Data spese	Categoria spese	Descrizione	Importo	siope
718	15/10/2009	00PP-torrel	Prove sclerometriche	€ 3.740,00	1335
732	20/10/2009	00PP-torrel	l.sal - trasferimento scuola	€ 8.791,11	1335
733	20/10/2009	00PP-torrel	spese per verifiche e indagini	€ 3.000,00	1335
734	20/10/2009	00PP-torrel	acconto progettazione e direzione lavori	€ 2.000,00	1335
740	22/10/2009	00PP-torrel	Lavori in economia	€ 2.229,98	1335
776	17/11/2009	00PP-torrel	Lavori per imprevisti	€ 5.037,86	1335
777	17/11/2009	00PP-torrel	Lavori in economia -ll acconto	€ 9.445,44	1335
*	0				

Anteprima rapporto...    Totale Impegni correnti: € 0,00

Record: 2 di 2

## **B.4. SPESE PER PUBBLICITÀ**

Non sono occorsi spese per pubblicita'

## **B.5. SPESE TECNICHE**

Per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva nonché la direzione dei lavori ed il coordinamento per la sicurezza nel cantiere oltre per le prestazioni professionali accessorie di consulenza per indagini , prove e collaudi e' stata impegnata nel quadro economico la somma di euro 6.681,00 .

A fronte di tale impegno sono state corrisposte le seguenti liquidazioni di fondi. A fronte della spesa complessivamente determinata in € 6.681,00 sono stati liquidati, al professionista incaricato acconti per complessivi € **5.000,00** con determina n. 733 del 20.10.2009 e n. 734 del 20/10/2009 .  
Resta da liquidare il residuo di euro 1.681,00 .

## **B.6. SPESE PER COLLAUDI IN CORSO D'OPERA**

Il RUP con nota del 20/11/2009 ha trasmesso copia del **collaudo finale consistente nel certificato di regolare esecuzione** rilasciato dalla Direzione dei Lavori.

## **B.7. ATTIVITÀ DI CONSULENZA E SUPPORTO (ART. 18 L.109/64)**

Sulla base del Regolamento di ripartizione dell'incentivo vigente per il Comune di Gallicchio, e' stata portata in liquidazione la somma di **euro 199,32** quale premio incentivante dovuto ai tecnici del Soggetto Attuatore per i compiti di responsabile unico del procedimento .

# **C - SPESA COMPLESSIVAMENTE SOSTENUTA**

La spesa complessivamente sostenuta risulta pari a € **54.780,37** come dal seguente prospetto:

<b>Quadro economico Finale</b>		
<b>B</b>	<b>Lavori a misura</b>	
	<b>Totale lavori</b>	<b>€ 19.932,34</b>
<b>C</b>	<b>Somme a disposizione</b>	
b.1	Lavori in economia IVA inclusa	€ 14.597,09
b.2	Imprevisti	€ 6.301,19
b.3	rilievi , indagini	€ 3.740,00
b.4	spese per pubblicità	€ 0,00
b.5	spese tecniche, consulenza,oneri di cassa compresi	€ 6.681,00
b.7	attività consulenza ( compreso art.18)	€ 199,32
	b.8.1 - oneri IVA sui lavori (10% di A)	€ 1.993,23
b.8	b.8.2 – oneri IVA su spese generali (20% di b4 )	€ 1.336,20
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 34.848,03</b>
	<b>Totale generale in C.T.</b>	<b>€ 54.780,37</b>

La spesa riconoscibile al Soggetto Attuatore rimane pari all'importo assentito pari a € **54.780,37**

*Tutto ciò premesso e considerato:*

- che il Soggetto attuatore ha provveduto all'esecuzione dei lavori in oggetto;
- che è stato regolarmente eseguito il progetto approvato;
- che l'importo complessivamente sostenuto risulta congruo ed ammissibile;

Richiamato quanto precedentemente esposto il sottoscritto **ing. Giuseppe Gesualdi** in qualità di direttore dei lavori

**A. Spesa complessivamente sostenuta**

La spesa complessivamente sostenuta dal Comune di Gallicchio - Soggetto Attuatore dell'Operazione infrastrutturale di che trattasi è di € **54.780,37** a valere sull'accordo di Programma P.O. val d'agri., operazioni fuori misura per l'Edilizia Scolastica.

**B. Rapporti finanziari Soggetto Attuatore – Regione Basilicata**

A fronte di una spesa riconosciuta al Comune di Gallicchio Soggetto Attuatore dell'Operazione infrastrutturale di che trattasi di € **54.780,37** sono stati erogati dalla Struttura di Progetto Val d'agri le seguenti somme :

**DGR 417/2006 – edilizia scolastica**

Mandato Regionale			Cap.	Importo
n°				
1	ANTICIPAZIONE 30%			<b>32.788,62</b>
Totale incassi				<b>32.788,62</b>

Resta pertanto un credito residuo di € **21.991,75**

Gallicchio, 20/11/2009

Il Direttore dei Lavori  
Ing. Giuseppe Gesualdi

Visto : IL RUP  
Geom. Giuseppe Montemurro